



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
e-ΕΦΚΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΚΑΛΛΙΡΟΗΣ 5 & ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ 20, 11743 ΑΘΗΝΑ

ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ (ΠΔ 67/17-9-2015)

Ημερομηνία Διεξαγωγής Πλειστηριασμού:	23/10/2025
Τόπος / Τρόπος Διεξαγωγής:	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ
Είδος προς Πλειστηριασμό:	Ακίνητα
Όνοματεπώνυμο Οφειλέτη:	ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΦΜ Οφειλέτη:	998641819
Επισπεύδων:	REDEX Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης Διαχείρισης & Εκμετάλλευσης Ακινήτων
Τιμή 1ης Προσφοράς:	663.189,50
ΑΦΜ Επισπεύδοντα:	999399428
Ημερομηνία Δημοσίευσης Πλειστηριασμού:	21/03/2025 10:07:51
Μοναδικός Κωδικός:	Fn60aq22ly

***** ακολουθεί το σχετικό αρχείο του πλειστηριασμού *****

Αριθμός 2828β

Απόσπασμα της υπ' αριθμόν 2822β/10-03-2025 Κατασχετήριας Έκθεσης Ακινήτων (29 κάθετων ιδιοκτησιών), του Δικαστικού Επιμελητή της περιφέρειας του Εφετείου Αιγαίου, με έδρα το Πρωτοδικείο Σύρου, ΠΑΥΛΟΥ Ε. ΧΡΥΣΑΦΙΔΗ, μέλους της εταιρείας Δικαστικών Επιμελητών «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Μ. ΔΟΥΡΑΤΣΟΥ-ΠΑΥΛΟΣ Ε. ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ» που εδρεύει στη Σύρο (Πάρου 6), όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με ΑΦΜ 998226403.

Επισπεύδουσα: Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «REDEX Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης Διαχείρισης & Εκμετάλλευσης Ακινήτων» και το διακριτικό τίτλο «REDEX Α.Ε.», με Α.Φ.Μ. 999399428, Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, επί της Λεωφ. Κηφισίας αρ. 209, νόμιμα εκπροσωπούμενη,

Καθ' ης η εκτέλεση: η μονοπρόσωπη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και το διακριτικό τίτλο «ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», με Α.Φ.Μ. 998641819, Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Μουρούζη αρ. 10 και εκπροσωπείται νόμιμα

Τίτλος Εκτελεστός : Το υπ' αριθμόν 1117/2025 πρώτο (Α') απόγραφο εκτελεστό της με αριθμό 1121/2025 Διαταγής Πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

Περιγραφή:

1) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.1» ή «Private Home 1»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.1» ή «Private Home 1», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων εκατόν σαράντα έξι (1.146,00 τ.μ.), η οποία ανεγείρεται στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά οκτώ χιλιάδες σαράντα ένα (8.041,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.1» ή «Private Home 1», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου είκοσι οκτώ χιλιοστά (28/1000) εξαιριμένου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

2) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R07.2» ή «Private Home H» η περιγραφή της οποίας θα έχει πλέον ως εξής, ήτοι : Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R07.2» ή «Private Home H», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εννέα και 0.12 (109,12 τ.μ.), η οποία ανεγείρεται στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά επτακόσια έξι (706,00 τ.μ.), ως εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία R100-R106-R107-R108-R101-R100 στο από Μαρτίου 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ευθύμιου Ευθυμούδη με κωδικό ΚΕΑΟΟ_00_TP_030_D και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου τρία χιλιοστά (3/1000) εξαιριμένου,

Σήμερα έχει υλοποιηθεί με επιφάνεια κτίσματος (συμφωνα και με την έκθεση εκτίμησης)109,12 τ.μ

Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R07.5» ή «Private Home K» η περιγραφή της οποίας θα έχει πλέον ως εξής, ήτοι : Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R07.5» ή «Private Home K», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εννέα και 0,12 (109,12 τ.μ.), η οποία ανεγείρεται στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά εξακόσια πενήντα (650,00 τ.μ.), όπως εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία R119-R118-R122-R123-R405-R124-R125-R406-R407-R408-R119 στο προσαρτώμενο στην παρούσα πράξη μου από Μαρτίου 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ευθύμιου Ευθυμούδη με κωδικό ΚΕΑΟΟ_00_TP_030_D και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου τρία χιλιοστά (3/1000) εξαιριμένου.

Σήμερα έχει υλοποιηθεί με επιφάνεια κτίσματος (συμφωνα και με την έκθεση εκτίμησης)109,12 τ.μ

4) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.D» ή «Private Home D»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.D» ή «Private Home D», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών πεντακοσίων δέκα τεσσάρων (514,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες εκατόν εξήντα δύο (2.162,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.D» ή «Private Home D», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου δεκατρία χιλιοστά (13/1000) εξαιριμένου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

5) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.5» ή «Private Home 5»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.5» ή «Private Home 5», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα (270,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες εννιακόσια τριάντα επτά (2.937,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.5» ή «Private Home 5», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου επτά χιλιοστά (7/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

6) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.6» ή «Private Home 6»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.6» ή «Private Home 6», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα επτά (437,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά τρεις χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα επτά (3.997,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.6» ή «Private Home 6», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου δώδεκα χιλιοστά (12/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

7) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.8» ή «Private Home 8»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.8» ή «Private Home 8», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα επτά (437,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά τέσσερις χιλιάδες είκοσι τέσσερα (4.024,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.8» ή «Private Home 8», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου δώδεκα χιλιοστά (12/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

8) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.9» ή «Private Home 9»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.9» ή «Private Home 9», συνολικού εμβαδού μέτρων τετρακοσίων τριάντα επτά (437,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά τρεις χιλιάδες διακόσια σαράντα οκτώ (3.248,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.9» ή «Private Home 9», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου έντεκα χιλιοστά (11/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση παρατηρήθηκε έναρξη εργασιών υλοποίησης της στο έδαφος.

9) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.10» ή «Private Home 10»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.10» ή «Private Home 10», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων τριάντα εννέα (639,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά πέντε χιλιάδες διακόσια σαράντα οκτώ (5.248,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.10» ή «Private Home 10», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου δεκαεπτά χιλιοστά (17/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.11» ή «Private Home 11»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.11» ή «Private Home 11», συνολικού εμβαδού μέτρων τετρακοσίων τριάντα επτά (437,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά πέντε χιλιάδες εκατόν δέκα τέσσερα (5.114,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.11» ή «Private Home 11», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου δώδεκα χιλιοστά (12/1000) εξ αδιαιρέτου.

χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.16», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου δώδεκα χιλιοστά (12/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

18) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.17»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.17», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων τριάντα εννέα (639,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά τέσσερις χιλιάδες τριακόσια τριάντα τέσσερα (4.334,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.17», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου δέκα επτά χιλιοστά (17/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

19) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.18» η περιγραφή της οποίας θα έχει πλέον ως εξής, ήτοι : Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.18», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εννέα (109,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά τέσσερις χιλιάδες επτακόσια τριάντα πέντε (4.735,00 τ.μ.), όπως εμφανίζεται περιμετρικά με τα στοιχεία R273-R274-R275-R276-R277-R278- R267-R268-R269-R270-R271-R272-R273 στο προσαρτώμενο στην παρούσα πράξη μου από Μαρτίου 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ευθύμιου Ευθυμούδη με κωδικό ΚΕΑΟΟ_00_TP_030_D και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου τέσσερα χιλιοστά (4/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

20) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.19»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.19», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα επτά (437,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά τέσσερις χιλιάδες είκοσι τέσσερα (4.024,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.19», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου δώδεκα χιλιοστά (12/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

21) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.20»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.20», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εννέα (109,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά χίλια εννιακόσια σαράντα πέντε (1.945,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.20», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου τρία χιλιοστά (3/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

22) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.21»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.21», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα επτά (437,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες οκτακόσια πενήντα (2.850,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.21», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου έντεκα χιλιοστά (11/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

23) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.22»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.22», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα επτά (437,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες επτακόσια πενήντα τέσσερα (2.754,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.22», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου έντεκα χιλιοστά (11/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

24) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.23»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.23», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων τριάντα επτά (437,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά πέντε χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα εννέα (5.599,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.23», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου δώδεκα χιλιοστά (12/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

25) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.24»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.24», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εννέα (109,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά τέσσερεις χιλιάδες διακόσια (4.200,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.24», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου τέσσερα χιλιοστά (4/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

26) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.25»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.25», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα (270,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά τρεις χιλιάδες εξακόσια ογδόντα ένα (3.681,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.25», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου οκτώ χιλιοστά (8/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

27) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.26»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.26», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα (270,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες διακόσια δέκα (2.210,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.26», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου επτά χιλιοστά (7/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

28) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.27»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.27», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εννέα (109,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα επτά (2.597,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.27», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου τρία χιλιοστά (3/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

29) Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.28»: Θα αποτελέσει εφεξής χωριστή και ανεξάρτητη, διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, η Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.28», συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εννέα (109,00 τ.μ.), η οποία πρόκειται να ανεγερθεί στο τμήμα του Γηπέδου αποκλειστικής χρήσης της, που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά τρεις χιλιάδες εξακόσια τριάντα πέντε (3.635,00 τ.μ.). Στην ανωτέρω χωριστή και ανεξάρτητη διηρημένη και διακεκριμένη κατ' έκταση (κάθετη) ιδιοκτησία, ήτοι την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία με τα στοιχεία «R.28», αντιστοιχεί ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του Γηπέδου τέσσερα χιλιοστά (4/1000) εξ αδιαιρέτου.

Κατα την κατασχεση δεν παρατηρηθηκε έναρξη εργασιων υλοποιησης της στο έδαφος.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Οι ανωτέρω αυτοτελείς και διηρημένες (κάθετες) ιδιοκτησίες, του Σύνθετου Τουριστικού Καταλύματος, βρίσκονται επί δύο

γηπέδων ήτοι στο Γήπεδο 1 και στο Γήπεδο 2 που συνενώθηκαν στο πρόσωπο του ιδίου ιδιοκτήτη και αποτελούν ένα ενιαίο γήπεδο, που έχει συνολική επιφάνεια 640.330,00 μ.τ.,

Η όλη Έκταση εμφανίζεται με τη λέξη «Γήπεδο» και περιμετρικά με τα στοιχεία Α-Β-12-Γ-13-14-Ρ-Ρ-15-16-17-18-Σ-Τ-Υ-19-20-Φ-21-22-23-24-25-26-27-Χ-28-29-30-31-32-Ο2-33-Π2-34- 35-36-Ρ2-37-38-Σ2-Τ2-39-Υ2-40-41-Φ2-42-43-44-45-46-47-48-49- 50-Γ3-Δ3-51-52-53-Ε3-54-Ζ3-55-56-Η3-Ε4-57-58-Ζ4-59-60-61-62- Η4-63-Θ4-64-Ι4-65-Κ4-66-Λ4-67-68-Μ4-69-Ν4-70-Γ5-71-72-73-Δ5-74-75-76-77-78-Ε5-79-80-Ζ5-81-82-Η5-Π6-83-Ρ6-84-85-Σ6-Τ6-86-Υ6-87-88-Φ6-89-90-Χ6-91-Α7-92-93-Β7-94-Γ7-Δ7-95-Κ8-96-Λ8-97-98-Μ8-Γ9-99-Δ9-100-101-Ε9-102-103-104-Ζ9-Η9-105-106-107-Θ9-108-19-109-110-111-112-113-114-115-Κ9-116-117-Λ9-118-119-120-121-122-Μ9-Ν9-Ξ9-123-11-10-9-8-7-6-5-4-3-2-1-Α8-124-125-Β8-126-Γ8-127-128-Δ8-129-130-131-Ε8-132-133-Ζ8-Η8-Β9-Α9-Τ11-Υ11-134-Φ11-135-Χ11-136-Ψ11-137-Ω11-138-139-140-Α12-141-142-Β12-143-144-145-146-147-Γ12-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-Λ11-175-176-177-178-Μ11-179-180-Ν11-181-182-Ξ11-183-184-185-186-187-Ο11-188-189-Ο-48Α-47Α-46Α-45Α-44Α-43Α-42Α-41Α-40Α-39Α-38Α-37Α-36Α-35Α-34Α-33Α-32Α-31Α-30Α-29Α-28Α-27Α-26Α- 2 5 Α-24 Α-2 3 Α-22 Α-21Α-20Α-19Α-18 Α-17Α-16Α-15Α-14Α-13Α-12Α-11Α-10Α-9Α-8Α-7Α-6Α-5Α-Α στο προαναφερόμενο από Μαρτίου 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ευθύμιου Ευθυμούδη, με κωδικό ΚΕΑΟΟ_00_TP_030_D, το οποίο έχει προσαρτηθεί στην υπ' αριθμόν 7.706/26-4-2024 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεοδώρου Χρόνη, σύμφωνα με το οποίο έχει συνολική έκταση, εξακόσιες σαράντα χιλιάδες τριακόσια τριάντα (640.330,00) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει: Βορειοανατολικά σε πλευρά Α-Β-12-Γ μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,19 (4,19) συν δεκαεπτά και 0,21 (17,21) συν τριάντα ενός και 0,62 (31,62) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Βορειοδυτικά σε πλευρά Γ-13 μήκους μέτρων τριάντα (30,00) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Δυτικά σε πλευρά 13-14 μήκους μέτρων εννέα (9,00) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Βορειοδυτικά εν μέρει σε πλευρά 14-Ρ μήκους μέτρων είκοσι τριών και 0,20 (23,20) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, εν μέρει σε πρόσωπο Ρ-Ρ' μήκους μέτρων οκτώ (8,00) με υφιστάμενη κοινόχρηστη αγροτική οδό καλής βατότητας με πλάτος μεγαλύτερο των 5,50 μέτρων (έγγραφο Δήμου Κέας με αρ. πρωτ. 5379/2010 και βεβαίωση ασφαλούς εισόδου — εξόδου με αρ. πρωτ. 7853/22-12-2014) και εν μέρει σε πλευρά Ρ'-15 μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,49 (4,49) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Δυτικά σε πλευρά 15-16 μήκους μέτρων έξι (6,00) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Βορειοδυτικά σε πλευρά 16-17 μήκους μέτρων πενήντα πέντε και 0,97 (55,97) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Βορειοανατολικά σε πλευρά 17-18 μήκους μέτρων ενός και 0,99 (1,99) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Βορειοδυτικά σε πλευρά 18-Σ μήκους μέτρων εξήντα (60,00) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Βορειοανατολικά σε πλευρά Σ-Τ μήκους μέτρων πενήντα επτά και 0,98 (57,98) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Βορειοδυτικά σε πλευρά Τ-Υ μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 0,99 (39,99) με πρώην ιδιοκτησία αδελφών Μπουζούκα, Νοτιοανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά Υ-19-20-Φ μήκους μέτρων έξι και 0,32 (6,32) συν ενός και 0,84 (1,84) συν τεσσάρων και 0,33 (4,33) με ιδιοκτησία Παναγιώτη Π. Μενεξή, Ανατολικά εν μέρει σε πλευρά Φ-21-22-23-24-25-26-27-Χ-28-29-30-31-32 Μήκους μέτρων εννέα και 0,47 (9,47) συν τριάντα ενός και 0,51 (31,51) συν είκοσι πέντε και 0,28 (25,28) συν δεκαεπτά και 0,91 (17,91) συν εννέα και 0,35 (9,35) συν δέκα και 0,53 (10,53) συν δεκαέξι και 0,14 (16,14) συν δεκαέξι και 0,47 (16,47) συν τριάντα επτά και 0,06 (37,06) συν δεκαεπτά και 0,45 (17,45) συν είκοσι και 0,08 (20,08) συν είκοσι δύο και 0,97 (22,97) συν τριών και 0,62 (3,62) με ιδιοκτησία Παναγιώτη Π. Μενεξή και εν μέρει σε πλευρά 32-Ο2 μήκους μέτρων είκοσι τριών και 0,69 (23,69) εν μέρει με ιδιοκτησία Παναγιώτη Π. Μενεξή και εν μέρει με ρέμα, Βόρεια σε τεθλασμένη πλευρά Ο2-33-Π2-34-35-36-Ρ2-37-38-Σ2-Τ2-39-Υ2- 40-41-Φ2-42-43-44-45-46-47 μήκους μέτρων δεκαεννέα και 0,16 (19,16) συν δεκαεπτά και 0,46 (17,46) συν πέντε και 0,28 (5,28) συν δύο και 0,94 (2,94) συν έξι και 0,10 (6,10) συν επτά και 0,81 (7,81) συν εννέα και 0,38 (9,38) συν τριών και 0,86 (3,86) συν ενός και 0,94 (1,94) συν επτά και 0,86 (7,86) συν έντεκα και 0,26 (11,26) συν εννέα και 0,18 (9,18) συν εννέα και 0,29 (9,29) συν επτά και 0,15 (7,15) συν έξι και 0,71 (6,71) συν έξι και 0,02 (6,02) συν εννέα και 0,58 (9,58) συν δέκα και 0,22 (10,22) συν πέντε και 0,91 (5,91) συν έξι και 0,69 (6,69) με ρέμα, Βορειοδυτικά σε τεθλασμένη πλευρά 47-48-49-50-Γ3 μήκους μέτρων δέκα και 0,31 (10,31) συν οκτώ και 0,46 (8,46) συν εννέα και 0,37 (9,37) συν πέντε και 0,36 (5,36) με ρέμα, Βορειοανατολικά σε πλευρά Γ3-Δ3 μήκους μέτρων οκτώ και 0,07 (8,07) με ρέμα, Βορειοδυτικά σε τεθλασμένη πλευρά Δ3-51-52-53-Ε3 μήκους μέτρων πέντε (5,00) συν τριών και 0,05 (3,05) συν τεσσάρων (4,00) συν τριών και 0,66 (3,66) με ρέμα, Βορειοανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά προσώπου Ε3-54-Ζ3-55-56-Η3 μήκους μέτρων δεκαεπτά και 0,65 (17,65) συν τριών και 0,56 (3,56) συν τριών και 0,44 (3,44) συν εννέα και 0,09 (9,09) συν επτά και 0,98 (7,98) με παλαιό δημόσιο δρόμο, Βόρεια σε πρόσωπο Η3-Ε4 μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 0,63 (25,63) με παλαιό δημόσιο δρόμο, Ανατολικά σε πλευρά Ε4-57 μήκους μέτρων δύο και 0,20 (2,20) με ιδιοκτησία κληρ. Αλεξάνδρου Σέρβου, Βορειοανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά 57-58-Ζ4-59-60-61-62-Η4-63-Θ4-64-Ι4-65-Κ4-66-Λ4 μήκους μέτρων είκοσι πέντε και

0,05 (25,05) συν έντεκα και 0,09 (11,09) συν είκοσι δύο και 0,27 (22,27) συν επτά (7,00) συν δώδεκα και 0,99 (12,99) συν επτά και 0,14 (7,14) συν δεκατριών και 0,02 (13,02) συν τεσσάρων και 0,18 (4,18) συν έξι και 0,74 (6,74) συν επ και 0,57 (7,57) συν ενός και 0,63 (1,63) συν πέντε και 0,67 (5,67) συν δεκαέξι και 0,31 (16,31) συν δέκα και 0,14 (10,14) συν δεκαέξι και 0,85 (16,85) με ιδιοκτησία κληρ. Αλεξάνδρου Σέρβου, Ανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά Λ4-67-68-Μ4-69 μήκους μέτρων ενός και 0,79 (1,79) συν τεσσάρων και 0,32 (4,32) συν δώδεκα και 0,77 (12,77) συν επτά και 0,48 (7,48) με ιδιοκτησία κληρ. Αλεξάνδρου Σέρβου, Νοτιοανατολικά σε πλευρά 69-Ν4 μήκους μέτρων έξι και 0,58 (6,58) με ιδιοκτησία κληρ. Αλεξάνδρου Σέρβου, Βόρεια σε τεθλασμένη πλευρά Ν4-70-Γ5 μήκους μέτρων δύο και 0,50 (2,50) συν δεκατριών και 0,77 (13,77) με ιδιοκτησία κληρ. Αλεξάνδρου Σέρβου, Βορειοανατολικά εν μέρει σε πλευρά Γ5-71-72-73-Δ5 μήκους μέτρων δεκαεννέα και 0,34 (19,34) συν επτά και 0,43 (7,43) συν έντεκα (11,00) συν δύο και 0,85 (2,85) με ιδιοκτησία κληρ. Αλεξάνδρου Σέρβου και εν μέρει σε πρόσωπο Δ5-74-75 μήκους μέτρων έξι και 0,56 (6,56) συν δώδεκα και 0,04 (12,04) με παλαιό δημόσιο δρόμο, Βόρεια σε πρόσωπο 75-76 μήκους μέτρων δύο και 0,06 (2,06) με παλαιό δημόσιο δρόμο, Βορειοανατολικά σε πρόσωπο 76-77-78-Ε5 μήκους μέτρων δώδεκα και 0,42 (12,42) συν δέκα και 0,36 (10,36) συν δεκατριών και 0,29 (13,29) με παλαιό δημόσιο δρόμο, Νοτιοανατολικά σε πλευρά Ε5-79 μήκους μέτρων δεκατριών και 0,63 (13,63) με ιδιοκτησία Καλλιόπης Ποδογύρου, Νότια σε πλευρά 79-80 μήκους μέτρων ενός και 0,38 (1,38) με ιδιοκτησία Καλλιόπης Ποδογύρου, Ανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά 80-Ζ5-81-82 μήκους μέτρων έντεκα (11,00) συν επτά και 0,94 (7,94) συν έντεκα και 0,15 (11,15) με ιδιοκτησία Καλλιόπης Ποδογύρου, Βορειοανατολικά σε πλευρά 82-Η5-Π6-83-Ρ6 μήκους μέτρων τριών και 0,27 (3,27) συν δέκα και 0,01 (10,01) συν έντεκα και 0,07 (11,07) συν τριών και 0,90 (3,90) με ιδιοκτησία Καλλιόπης Ποδογύρου, Ανατολικά εν μέρει σε πλευρά Ρ6-84-85-Σ6 μήκους μέτρων σαράντα δύο και 0,80 (42,80) συν δεκατριών και 0,91 (13,91) συν οκτώ και 0,18 (8,18) με ιδιοκτησία Καλλιόπης Ποδογύρου και εν μέρει σε πρόσωπο Σ6-Τ6 μήκους μέτρων δεκαεπτά (17,00) με δημόσιο δρόμο, Νότια σε πλευρά Τ6-86-Υ6-87-88-Φ6-89-90-Χ6-91-Α7-92 μήκους μέτρων δεκαεπτά και 0,42 (17,42) συν δεκαεννέα και 0,86 (19,86) συν είκοσι και 0,28 (20,28) συν είκοσι δύο και 0,90 (22,90) συν εννέα και 0,68 (9,68) συν εννέα και 0,66 (9,66) συν δεκαεννέα και 0,05 (19,05) συν δεκαπέντε και 0,38 (15,38) συν έντεκα και 0,96 (11,96), συν δώδεκα και 0,67 (12,67) συν δώδεκα και 0,22 (12,22) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Δ. Πολίτη, Νοτιοανατολικά σε πλευρά 92-93-Β7-94-Γ7-Δ7 μήκους μέτρων έξι και 0,02 (6,02) συν δώδεκα και 0,07 (12,07) συν επτά και 0,55 (7,55) συν δεκατριών και 0,01 (13,01) συν είκοσι έξι και 0,72 (26,72) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Δ. Πολίτη, Βορειοανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά Δ7-95-Κ8-96-Λ8-97-98-Μ8-Γ9 μήκους μέτρων δεκαπέντε και 0,02 (15,02) συν δώδεκα και 0,30 (12,30) συν δέκα και 0,12 (10,12) συν δεκαέξι και 0,42 (16,42) συν πέντε και 0,15 (5,15) συν ενός και 0,15 (1,15) συν δύο και 0,96 (2,96) συν εννέα και 0,76 (9,76) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Δ. Πολίτη, Βορειοδυτικά σε πλευρά Γ9-99-Δ9 μήκους μέτρων τριών και 0,41 (3,41) συν τεσσάρων και 0,07 (4,07) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Δ. Πολίτη, Βορειοανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά Δ9-100-101- Ε9 μήκους μέτρων επτά και 0,69 (7,69) συν τριών και 0,81 (3,81) συν δέκα και 0,28 (10,28) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Δ. Πολίτη, Βορειοδυτικά σε τεθλασμένη πλευρά Ε9-102-103-104-Ζ9-Η9 μήκους μέτρων τριών και 0,58 (3,58) συν δύο και 0,40 (2,40) συν πέντε και 0,78 (5,78) συν είκοσι ενός και 0,55 (21,55) συν οκτώ και 0,57 (8,57) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Δ. Πολίτη, Βορειοανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά Η9-105-106-107-Θ9-108-19-109-110-111-112-113-114-115-Κ9-116-117-Λ9 μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,82 (4,82) συν έξι και 0,75 (6,75) συν εννέα και 0,82 (9,82) συν δύο και 0,05 (2,05) συν έξι και 0,68 (6,68) συν ενός και 0,69 (1,69) συν επτά και 0,83 (7,83) συν τεσσάρων και 0,04 (4,04) συν τεσσάρων και 0,48 (4,48) συν δύο και 0,03 (2,03) συν ενός και 0,95 (1,95) συν τριών και 0,82 (3,82) συν ενός και 0,54 (1,54) συν τριών και 0,34 (3,34) συν δύο και 0,62 (2,62) συν δέκα και 0,48 (10,48) συν πέντε και 0,75 (5,75) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Δ. Πολίτη, Ανατολικά σε πρόσωπο Λ9- 118 μήκους μέτρων τριών και 0,35 (3,35) με δημόσιο δρόμο, Βόρεια σε πρόσωπο 118-119-120 μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,32 (4,32) συν δύο και 0,97 (2,97) με δημόσιο δρόμο, Ανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά προσώπου 120-121-122 μήκους μέτρων ενός και 0,70 (1,70) συν ενός και 0,89 (1,89) με δημόσιο δρόμο, Βορειοανατολικά σε πρόσωπο 122-Μ9 μήκους μέτρων εννέα και 0,85 (9,85) με δημόσιο δρόμο, Νοτιοανατολικά σε πλευρά Μ9-Ν9-Ξ9 μήκους μέτρων δεκατριών και 0,70 (13,70) συν δεκατριών και 0,91 (13,91) με ιδιοκτησία Νικολάου Γ. Γκρέκα, Νοτιοδυτικά σε πλευρά Ξ9-123-11-10-9 μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,66 (4,66) συν πέντε και 0,70 (5,70) συν έντεκα και 0,82 (11,82) συν εννέα και 0,48 (9,48) με παραχωρούμενη στο Δήμο Κέας έκταση επιφάνειας μέτρων τετραγωνικών Σαράντα Επτά Χιλιάδων Εξακοσίων Εβδομήντα Τεσσάρων (47.674,00 τ.μ.), Δυτικά σε τεθλασμένη πλευρά 9-8-7-6 μήκους μέτρων πέντε και 0,62 (5,62) συν έξι και 0,74 (6,74) συν τριών και 0,82 (3,82) με την ανωτέρω παραχωρούμενη στο Δήμο Κέας έκταση, Νοτιοδυτικά σε πλευρά 6-5-4 μήκους μέτρων είκοσι δύο (22,00) συν δεκατριών και 0,84 (13,84) με την ανωτέρω παραχωρούμενη στο Δήμο Κέας έκταση, Νότια σε πλευρά 4-3-2 μήκους μέτρων τριάντα πέντε και 0,09 (35,09) συν σαράντα επτά και 0,10 (47,10) με την ανωτέρω παραχωρούμενη στο Δήμο Κέας έκταση, Νοτιοδυτικά σε πλευρά 2-1 μήκους μέτρων ενενήντα έξι και 0,96 (96,96) με την

ανωτέρω παραχωρούμενη στο Δήμο Κέας έκταση, Νοτιοανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά 1-A8-124-125-B8-126-Γ8-127-128-Δ8-129- 130-131-E8-132-133-Z8-H8 μήκους μέτρων δεκαπέντε και 0,96 (05,96) συν δεκαπέντε και 0,83 (15,83) συν τεσσάρων και 0,17 (4,17) συν οκτώ και 0,89 (8,89) συν δέκα και 0,31 (10,31) συν δεκαπέντε και 0,45 (15,45) συν σαράντα και 0,90 (40,90) συν έξι και 0,67 (6,67) συν έξι και 0,58 (6,58) συν εννέα και 0,06 (9,06) συν έξι και 0,38 (6,38) συν τριών και 0,64 (3,64) συν είκοσι δύο και 0,31 (22,31) συν δεκαέξι και 0,24 (16,24) συν δύο και 0,19 (2,19) συν δεκατριών και 0,20 (13,20) συν έντεκα και 0,96 (11,96) με την ανωτέρω παραχωρούμενη στο Δήμο Κέας έκταση, Βορειοανατολικά σε πλευρά Η8-Β9-Α9 μήκους μέτρων δεκατριών και 0,34 (13,34) συν τριάντα τριών και 0,43 (33,43) με την ανωτέρω παραχωρούμενη στο Δήμο Κέας έκταση, Νοτιοανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά προσώπου Α9-Τ11-Υ11- 134-Φ11-135-Χ11 μήκους μέτρων οκτώ και 0,35 (8,35) συν δεκατριών και 0,36 (13,36) συν είκοσι τριών και 0,69 (23,69) συν δεκατεσσάρων και 0,79 (14,79) συν εννέα και 0,52 (9,52) συν τεσσάρων και 0,49 (4,49) με παλαιό δημόσιο δρόμο, Νοτιοδυτικά σε τεθλασμένη πλευρά Χ11-136-Ψ11-137-Ω11 μήκους μέτρων τριών και 0,67 (3,67) συν έξι και 0,18 (6,18) συν δεκαέξι και 0,44 (16,44) συν επτά και 0,23 (7,23) με ιδιοκτησία Ιωάννου Γ. Γκρέκα, Νότια σε πλευρά Ω11-138-139-140-Α12-141-142-Β12 μήκους μέτρων εννέα και 0,67 (9,67) συν είκοσι και 0,75 (20,75) συν δεκαπέντε και 0,77 (15,77) συν έξι και 0,21 (6,21) συν δεκαεννέα και 0,84 (19,84) συν δεκαέξι και 0,89 (16,89) συν είκοσι επτά και 0,62 (27,62) με ιδιοκτησία Ιωάννου Γ. Γκρέκα, Νοτιοδυτικά εν μέρει σε τεθλασμένη πλευρά Β12-143-144-145-146-147-Γ12 μήκους μέτρων ενός και 0,30 (1,30) συν επτά και 0,49 (7,49) συν δεκαέξι και 0,54 (16,54) συν πέντε και 0,59 (5,59) συν δέκα και 0,16 (10,16) συν έξι και 0,60 (6,60) με ιδιοκτησία Αναστασίου Βλάχου και εν μέρει σε τεθλασμένη πλευρά Γ12-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170 μήκους μέτρων επτά και 0,45 (7,45) συν τεσσάρων και 0,58 (4,58) συν οκτώ και 0,76 (8,76) συν δεκαοκτώ και 0,79 (18,79) συν ενός και 0,25 (1,25) συν δύο και 0,45 (2,45) συν έντεκα και 0,37 (11,37) συν εννέα και 0,21 (9,21) συν δύο και 0,51 (2,51) συν δύο και 0,06 (2,06) συν δεκατριών και 0,59 (13,59) συν έξι και 0,12 (6,12) συν τριών και 0,02 (3,02) συν δέκα και 0,44 (10,44) συν ενός και 0,52 (1,52) συν τεσσάρων και 0,57 (4,57) συν τριών και 0,44 (3,44) συν τριών και 0,54 (3,54) συν έντεκα και 0,85 (11,85) συν τεσσάρων και 0,77 (4,77) συν δεκαέξι και 0,58 (16,58) συν δεκατεσσάρων και 0,18 (14,18) με ιδιοκτησία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΞ Α.Ε.», Νοτιοανατολικά σε τεθλασμένη πλευρά 170-171- 172-173-174 μήκους μέτρων οκτώ και 0,02 (8,02) συν επτά και 0,35 (7,35) συν δύο και 0,34 (2,34) συν τριών και 0,33 (3,33) με ιδιοκτησία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΞ Α.Ε.», Νοτιοδυτικά σε πλευρά 174-Λ11 μήκους μέτρων επτά και 0,73 (7,73) με ιδιοκτησία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΞ Α.Ε.», Νοτιοανατολικά εν μέρει σε τεθλασμένη πλευρά Λ11-175-176-177-178-Μ11 μήκους μέτρων δεκαοκτώ και 0,16 (18,16) συν είκοσι πέντε και 0,52 (25,52) συν τριάντα ενός και 0,45 (31,45) συν είκοσι πέντε και 0,62 (25,62) συν επτά και 0,27 (7,27) με ιδιοκτησία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΞ ΒΑ.Ε.» και εν μέρει σε τεθλασμένη πλευρά Μ11-179-180-Ν11-181- 182-Ξ11-183-184-185-186-187-011 -188-189-Θ μήκους μέτρων σαράντα ενός και 0,13 (41,13) συν εξήντα τριών και 0,45 (63,45) συν είκοσι επτά και 0,31 (27,31) συν είκοσι οκτώ και 0,97 (28,97) συν σαράντα πέντε και 0,52 (45,52) συν σαράντα εννέα και 0,05 (49,05) συν είκοσι και 0,95 (20,95) συν δεκαέξι και 0,85 (16,85) συν δέκα και 0,48 (10,48) συν εννέα και 0,45 (9,45) συν έντεκα και 0,35 (11,35) συν εννέα και 0,84 (9,84) συν δεκατριών και 0,71 (13,71) συν τεσσάρων και 0,54 (4,54) συν είκοσι τεσσάρων και 0,18 (24,18) με ιδιοκτησία Χαράλαμπου Α. Βλαχούτσικου, Βορειοδυτικά σε πλευρά Θ-48Α-47Α-46Α-45Α-44Α μήκους μέτρων τριάντα και 0,22 (30,22) συν τριάντα δύο και 0,33 (32,33) συν πενήντα τριών και 0,84 (53,84) συν εβδομήντα έξι και 0,69 (76,69) συν πενήντα εννέα και 0,96 (59,96) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Νοτιοδυτικά σε πλευρά 44Α-43Α μήκους μέτρων τριάντα τριών και 0,82 (33,82) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Βορειοδυτικά εν μέρει σε τεθλασμένη πλευρά 43Α-42Α-41Α-40Α-39Α μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 0,01 (39,01) συν πενήντα ενός και 0,04 (51,04) συν πενήντα ενός και 0,64 (51,64) συν πενήντα ενός και 0,18 (51,18) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα και εν μέρει σε πλευρά 39Α-38Α-37Α-36Α μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 0,51 (25,51) συν εξήντα πέντε και 0,67 (65,67) συν είκοσι οκτώ και 0,90 (28,90) με αμμώδη αιγιαλό, Νοτιοανατολικά σε πλευρά 36Α-35Α μήκους μέτρων σαράντα εννέα και 0,97 (49,97) με αμμώδη αιγιαλό, Νότια σε πλευρά 35Α-34Α-33Α-32Α-31Α μήκους μέτρων πενήντα δύο και 0,56 (52,56) συν σαράντα ενός και 0,28 (41,28) συν σαράντα επτά και 0,86 (47,86) συν σαράντα εννέα και 0,96 (49,96) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Νοτιοανατολικά σε πλευρά 31Α-30Α-29Α-28Α-27Α-26Α μήκους μέτρων σαράντα έξι και 0,99 (46,99) συν πενήντα πέντε και 0,18 (55,18) συν σαράντα τεσσάρων και 0,67 (44,67) συν σαράντα επτά και 0,11 (47,11) συν είκοσι πέντε και 0,67 (25,67) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Δυτικά σε πλευρά 26Α-25Α-24Α-23Α μήκους μέτρων οκτώ και 0,83 (8,83) συν είκοσι έξι και 0,93 (26,93) συν είκοσι έξι και 0,74 (26,74) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Βορειοδυτικά σε τεθλασμένη πλευρά 23Α-22Α-21Α-20Α-19Α-18Α-17Α-16Α-15Α-14Α μήκους μέτρων τριάντα τεσσάρων και 0,16 (34,16) συν σαράντα εννέα και 0,60 (49,60) συν τριάντα και 0,45 (30,45) συν πενήντα και

0,15 (50,15) συν πενήντα ενός και 0,79 (51,79) συν σαράντα τριών και 0,88 (43,88) συν τριάντα πέντε και 0,77 (35,77) συν είκοσι εννέα και 0,41 (29,41) συν τριάντα εννέα και 0,78 (39,78) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Δυτικά σε πλευρά 14Α-13Α μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 0,01 (39,01) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Νοτιοδυτικά σε πλευρά 13Α-12Α μήκους μέτρων τριάντα επτά και 0,35 (37,35) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Δυτικά σε πλευρά 12Α-11Α μήκους μέτρων είκοσι τριών και 0,22 (23,22) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Βορειοδυτικά σε τεθλασμένη πλευρά 11Α-10Α-9Α-8Α-7Α μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και 0,88 (38,88) συν σαράντα τεσσάρων και 0,43 (44,43) συν είκοσι έξι και 0,84 (26,84) συν εξήντα πέντε και 0,37 (65,37) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Βορειοανατολικά σε πλευρά 7Α-6Α μήκους μέτρων είκοσι δύο και 0,45 (22,45) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα, Βορειοδυτικά σε πλευρά 6Α-5Α μήκους μέτρων εβδομήντα εννέα και 0,74 (79,74) με βραχώδες έδαφος και πέρα απ' αυτό με θάλασσα και Βόρεια σε πλευρά 5Α-Α μήκους μέτρων είκοσι ενός και 0,48 (21,48) με οριοθετημένη ζώνη παραλίας (ΦΕΚ 984Δ/93).

Επί του ανωτέρω κατασκευάζεται το Σύνθετο Τουριστικό Κατάλυμα, κατηγορίας πέντε αστέρων (5*), υπό το όνομα «ΟΥΑΝ & ΟΝΛΥ ΚΕΑ ΑΙΛΑΝΤ - ONE & ONLY ΚΕΑ ISLAND», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4002/2011, ως η δημιουργία αυτού έχει εγκριθεί με την με αρ. πρωτ. οικ. 17605/429/1.4.2014 κοινή απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Υπουργού Τουρισμού (ως τροποποιήθηκε με την με αρ. πρωτ. οικ. 176491/ΔΙΠΑ/25.11.2014 και με την αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/92594/5867/11-10-2019 της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής), το οποίο βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Ιουλίδος, στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Κέας Κυκλάδων

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ:

Τα ανωτέρω ακίνητα περιήλθαν στην καθ' ης δυνάμει

1) του υπ' αριθ. 808/29-11-2009 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Δημητρίου Φαϊτά - Βασιλονικολού, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέας στον Τόμο 180 με αριθμό 437 σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 52.046/04-02-2015 Συμβολαιογραφική Πράξη Μεταβίβασης Κυριότητας του συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Στασινόπουλου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα οικεία βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέας (Τόμος 186 και Αριθμός 296 και εκ νέου στον Τόμο 190 και Αριθμό 253).

2) της υπ' αριθμόν 5.155/02.11.2020 πράξης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χαραλάμπους Νικολάου Στασινόπουλου, η οποία έχει νομίμως μεταγραφεί στα οικεία βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Κέας στον Τόμο: 189 και με Αριθμό: 131 με την οποία έγινε κατάρτιση πράξης συστάσεως αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών Σύνθετου Τουριστικού Καταλύματος Ν. 3471/1929, Ν.Δ. 1024/1971, Ν. 4002/2011, και η Ανώνυμη Εταιρεία «ΤΗΕΡΙΣΟΣ ΗΙΛΣ (ΘΕΡΙΣΟΣ ΧΙΛΑΣ) Α.Ε.». όπως αυτή τροποποιήθηκε:

α. Δυνάμει της υπ' αριθμόν 5.728/14.06.2021 πράξεως του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χαραλάμπους Νικολάου Στασινόπουλου και η οποία έχει νομίμως μεταγραφεί στα οικεία βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέας στον Τόμο 189 και Αριθμό 257.

β. Δυνάμει της υπ' αριθμόν 7.319/24-10-2022 πράξης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χαραλάμπους Νικολάου η οποία έχει νομίμως μεταγραφεί στο οικείο Υποθηκοφυλακείο Κέας (Τόμος: 190, Αριθμός: 402).

και γ. Δυνάμει της υπ' αριθμόν 8.265/02-08-2023 πράξης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χαραλάμπους Νικολάου Στασινόπουλου όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμόν 8.295/19-09-2023 πράξη του ιδίου Συμβολαιογράφου Αθηνών Χαραλάμπους Νικολάου Στασινόπουλου, μόνον ως προς την Τουριστική Επιπλωμένη Κατοικία «R.A» ή «Private Home A», η μεταγραφή των οποίων στο οικείο Υποθηκοφυλακείο Κέας, έχει γίνει στον τόμο 191 και αριθμό 270 και στον τόμο 191 και αριθμό 271 αντίστοιχα.

3) Η υπ' αριθ. 6.105/25-10-2021 συμβολαιογραφική πράξη συγχώνευσης δια απορροφήσεως του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χαραλάμπους Νικολάου Στασινόπουλου, που έχει μεταγράψει νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέας, στον τόμο 189 και με αριθμό 477.

και 4) της υπ' αριθ. 7.706/26-04-2024 πράξης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεοδώρου Χρόνη, που έχει μεταγράψει νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέας, στον τόμο 192 και με αριθμό 70.

Τιμή πρώτης προσφοράς: η εμπορική/αγοραία αξία των ακινήτων ήτοι: 1) Η R.1 αντί ποσού 663.189,50 €, 2) Η R07.2 αντί ποσού 1.036.640,00 €, 3) Η R07.5 αντί ποσού 1.036.640,00 €, 4) Η R.D αντί ποσού 307.909,41 €, 5) Η R.5 αντί ποσού 449.297,38 €, 6) Η R.6 αντί ποσού 284.224,07 €, 7) Η R.8 αντί ποσού 284.224,07 €, 8) Η R.9 αντί ποσού 413.488,73 €, 9) Η R.10 αντί ποσού 402.650,77 €, 10) Η R.11 αντί ποσού 314.814,07 €, 11) Η R.12 αντί ποσού 402.650,77 €, 12) Η R07.6 αντί ποσού 71.056,02 €,

13) Η R07.7 αντί ποσού 71.056,02 €, 14) Η R.13 αντί ποσού 260.538,73 €, 15) Η R.14 αντί ποσού 402.650,77 €, 16) Η R.15 αντί ποσού 402.650,77 €, 17) Η R.16 αντί ποσού 284.224,07 €, 18) Η R.17 αντί ποσού 402.650,77 €, 19) Η R.18 αντί ποσού 94.741,36 €, 20) Η R.19 αντί ποσού 284.224,07 €, 21) Η R.20 αντί ποσού 71.056,02 €, 22) Η R.21 αντί ποσού 260.538,73 €, 23) Η R.22 αντί ποσού 260.538,73 €, 24) Η R.23 αντί ποσού 263.093,18 €, 25) Η R.24 αντί ποσού 94.741,36 €, 26) Η R.25 αντί ποσού 189.482,71 €, 27) Η R.26 αντί ποσού 165.797,38 €, 28) Η R.27 αντί ποσού 71.056,02 € και 29) Η R.28 αντί ποσού 94.741,36 €

Ποσό για το οποίο έγινε η κατάσχεση: 433.584,50 Ευρώ, που αποτελεί το σύνολο της επιταχθείσας απαίτησης (κεφαλαίου και εξόδων) δυνάμει της ανωτέρω Διαταγής Πληρωμής

ΒΑΡΗ : 1) υποθήκη ποσού 55.250.000 Ευρώ υπέρ της Τράπεζα Eurobank A.E, εγγραφείσα στις 4-8-2021 στον τόμο 75 αρ. 94

2) υποθήκη ποσού 6.376.468 Ευρώ υπέρ της Τράπεζα Eurobank A.E, εγγραφείσα στις 10-01-2022 στον τόμο 75 αρ. 102

3) υποθήκη ποσού 773.532 Ευρώ υπέρ της Τράπεζα Eurobank A.E, εγγραφείσα στις 10-01-2022 στον τόμο 75 αρ. 103

4) υποθήκη ποσού 433.584,50 Ευρώ υπέρ της REDEX A.E, εγγραφείσα στις 20-02-2025 στον τόμο 75 αρ. 157

4) την παρούσα υπ' αριθμόν 2822β/10-03-2025 κατάσχεση υπέρ της επισπευδουσας ποσού 433.584,50 ευρώ εγγραφείσα στις 11-3-2025 στον τόμο 6 αρ 172

Υπάλληλος του πλειστηριασμού : Η Πιστοποιημένη, για διενέργεια ηλεκτρονικών πλειστηριασμών, Συμβολαιογράφου Μήλου Χριστίνα – Ζωή Κόκκορη , κάτοικος Τριοβασάλου Μήλου τηλ. 2287027786 [αρμόδια του τόπου εκτέλεσης (Εφετείο Αιγαίου)] ως διορισθείσα επί του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού υπάλληλο ή σε περίπτωση κωλύματός της, ενώπιον του νόμιμου αναπληρωτή της

Τρόπος πλειστηριασμού: Με ηλεκτρονικά μέσα (ηλεκτρονικός πλειστηριασμός), στην πλατφόρμα ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ <https://www.eauction.gr> σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δ. και κάθε σχετικού Νόμου.

Ημερομηνία Πλειστηριασμού: η 23η Οκτωβρίου 2025 ημέρα Πέμπτη και από ώρας 10:00 πμ έως 12:00 μμ

Κατά τα λοιπά ο πλειστηριασμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δ περί αναγκαστικής εκτέλεσης και κάθε σχετικού Νόμου και συγκεκριμένα σύμφωνα με τα άρθρα 959, 964, 965, 966, 969, 970, 975, 976, 977, 977 Α 978, 993, 995, 998, 1000 έως και 1007, 1017 και 1018 του Κ.Πολ.Δ. και με τους όρους κάθε άλλης διάταξης για τη διενέργεια πλειστηριασμού με τη χρήση ηλεκτρονικών μέσων.

Η υπέρ ης η εκτέλεση και το επί της εκτελέσεως όργανο δηλώνουν ότι δεν γνωρίζουν κανένα νομικό ή πραγματικό ελάττωμα των πλειστηριαζόμενων ακινήτων και επομένως δεν φέρουν καμία σχετική ευθύνη, κάθε δε ενδιαφερόμενος συμμετέχει στον διενεργηθσόμο πλειστηριασμό αποκλειστικά με δική του ευθύνη αφού προηγουμένως κάνει τον απαιτούμενο έλεγχο. Όποιος υπερθεματίζει για λογαριασμό τρίτου, οφείλει να δηλώσει προηγουμένως στην υπάλληλο του πλειστηριασμού τα πλήρη στοιχεία του τρίτου και να καταθέσει (υποβάλλει) σ' αυτόν ηλεκτρονικά το ειδικό πληρεξούσιο, με το οποίο του χορηγείται η σχετική εντολή.

Το παρόν απόσπασμα εκδίδεται στην Σύρο σήμερα Πέμπτη 20 Μαρτίου 2025

Ο Δικαστικός Επιμελητής

Τ.Υ/Τ.Σ Παύλος Ε. Χρυσοφίδης